



Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee
Suur-Sepa tn 16
80098, Pärnu, Pärnu maakond

Teie 20.05.2026 nr 8-4/94-86

Meie 10.06.2026 nr 7.2-2/26/10994-7

Tammiste piirkonna detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastuse uuendamist Tammiste piirkonna detailplaneeringule (edaspidi planeering) tulenevalt asjaolust, et kooskõlastusest on möödunud rohkem kui kaks aastat. Ühtlasi olete palunud meilt arvamust detailplaneeringule esitatud vastuväite kohta, milles on peetud vajalikuks Uuemetsa tee (nr 6254006) ja planeeringuala ühendamiseks ringristmiku rajamist. Planeeringuala hõlmab Tammiste tee 6b, Tammiste tee 6, Tammiste tee 14, Tammiste tee 14a, Tammiste tee 14b, Tammiste tee 12a, Tammiste tee T8 ning osaliselt Jaama tn 1d katastriüksuseid. Planeeringuala külgneb riigiteega nr 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee km 0,75-1,96, mis km 0,75-1,66 lõigus on põhimaantee trassi osa (Tammiste tee). Planeeringuala soovitakse luua eeldused elamupiirkonna rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse **kooskõlastame** planeeringu.

Ringristmiku rajamise ettepanek on tehtud põhimaantee trassi osale, mille ulatuses täidate teomaniku ülesandeid Teie. Seega on ringristmiku rajamine Teie kaaluda. Küll on Teil vajalik lähtuda samadest avalikele teedele kehtivatest õigusaktidest, millest lähtume meie riigiteede puhul, sh tee projekteerimise normide (kättesaadav [Tee projekteerimise normid-Riigi Teataja](#)) § 28 lõikest 1, mille kohaselt peab ringristmiku kesksaare diameeter olema vähemalt 25 m. Kui sellele lisada teekatte ja peenra laius (sh tasub arvestada vähemalt osaliselt kahe rajalise ringristmikuga, nagu olete analoogselt rajanud Rääma ja Raba tänava ristmikule), siis toob ringristmiku rajamine endaga kaasa suuremahulise ümberehituse, mis sisaldab järgmisi olulisemaid tegevusi.

1. Põhimaantee trassi osa õgvendamine ja laiendamine, et tagada lisarajad (nt kesklinna suunalt pöördeks Uuemetsa teele, planeeringualalt pöördeks kesklinna suunal), nõuetekohased elementide parameetrid ja ülekäiguradade ohutus.
2. Bussipeatuste nihutamine uude asukohta (sh uute taskute rajamine), sest ringristmikule sedavõrd lähedale need jääda ei tohi.
3. Uute juurdepääsuteede rajamine Tammiste tee 1 ja Tammiste tee 11 kinnistutele, sest sedavõrd lähedale ringristmikule need jääda ei tohi.
4. Kergliiklustee ümberehitus.
5. Tehnovõrkude ümbertõstmine.

Eeltoodud töid sisaldava ringristmiku projekteerimise ja rajamise maksumus on suurusjärgus miljon eurot. Kui Te otsustate võtta vastuväite arvesse ja rajada planeeringu elluviimiseks ringristmiku, siis meil puuduvad sellele olulised vastuväited. Küll peame vajalikuks, et esiteks teete koostööd Tori Vallavalitsusega, kelle haldusalasse jääb Uuemetsa elurajoon ja kellel võib tulenevalt valla üldplaneeringust olla teistsugune nägemus elurajooni liikuvuse ja ruumilise arengu põhimõtetest. Teiseks võib teedeinseneri kaasamisest ja koostööst Tori Vallavalitsusega ilmned, et ringristmiku asemel on otstarbekam rajada nihutatud harudega kanaliseeritud ristmik, mis võib olla liiklusvoogude jaotumise suhtes proportsionaalsem ja soodsam meede ohutuse suurendamiseks. Kolmandaks peaksite tellima eskiisi ringristmiku ruumivajaduse ja tehniliste võimaluste (sh bussipeatuste ja tehnovõrkude nihutamine) kaardistamiseks ning saatma planeeringu meile koos ringristmiku eskiisiga uuesti kooskõlastamiseks. Kuna nii Teil kui Tori Vallavalitsusel on koostamisel üldplaneeringud, siis võib olla sobilikum otsustada üldplaneeringu tasandil, kus lõpeb linn ja milliseid meetmeid rakendades peaks toimuma üleminek asulasiseselt liikluskorralduselt asulavälisele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

54501752, Marek.Lind@transpordiamet.ee